

A1

IS Anwendersystemschulungen IS Anwendungsprogrammierung IS Webdesign · Werben · Warten

Musterhausen - Vorstadt

BAUPROJEKTKONTEN EXCEL DALEMPHVEN

Maske Stamm Bewegungen

Optionsdialog:

Für ein neues Projekt: diese Mappe löschen!

Kostengliederung: einlesen + abstimmen

aus Datei: KOGLIED0.XLS
in: F:\BT-21.11.2002

Kontenaktualisierung: einlesen + abstimmen

aus Datei: datev-is1.xls
in: F:\BT-21.11.2002
ab laufender Buchung Nr.: 407
 Stamm an Hauskonten beibehalten

Schätzungskopie: (altes Schätzblatt löschen)

auslesen einlesen + abstimmen

aus / in Datei: skopie.xls
in: F:\BT-21.11.2002

Abbrechen OK

1330 **Neubau von 39 Einfamilienhäusern**

	Schätzung	Vergabe	Nachtrag	Kostenfeststellung	Kosten Ist	offe
absolut						
Selbstkosten	194.939,53 €	194.939,53 €	150,00 €	195.089,53 €	48.000,00 €	147.089,53 €
Gewinn	5.060,47 €			4.910,47 €	22.000,00 €	
Verkaufspreis	200.000,00 €	200.000,00 €	0,00 €	200.000,00 €	70.000,00 €	130.000,00 €
Fläche						
Kosten Bauwerk /m²	1.022,04 €/m²			1.022,04 €/m²	425,93 €/m²	
Selbstkosten /m²	1.805,00 €/m²			1.806,38 €/m²	444,44 €/m²	
Verkaufspreis /m²	1.851,85 €/m²			1.851,85 €/m²	648,15 €/m²	
Raum						
Kosten Bauwerk /m³	204,41 €/m³			204,41 €/m³	85,19 €/m³	
Selbstkosten /m³	361,00 €/m³			361,28 €/m³	88,89 €/m³	
Verkaufspreis /m³	370,37 €/m³			370,37 €/m³	129,63 €/m³	
	Schätzung	Vergabe	Nachtrag	Kostenfeststellung	Kosten Ist	offe
1000 KOSTEN DES GRUNDSTÜCKES	13.414,36 €	13.414,36 €	150,00 €	13.564,36 €	2.000,00 €	11.564,36 €
1200 Erbbaurecht	1.015,29 €	1.015,29 €	150,00 €	1.165,29 €		1.165,29 €
1220 Erbpachtzin. pro Jahr als Vorlaufkos.	1.015,29 €	1.015,29 €	150,00 €	1.165,29 €		1.165,29 €
1300 Grundstücksnebenkosten	8.277,54 €	8.277,54 €		8.277,54 €	2.000,00 €	6.277,54 €
1310 Notariatsgebühren	50,00 €			50,00 €		50,00 €
1315 Grunderwerbsteuer	635,00 €			635,00 €		635,00 €
1320 Gerichtsgebühren	50,00 €			50,00 €		50,00 €

Bauträgermappe

Standardmappe mit sicherer Nutzerführung, 1000 Zeilen VBA-Code

+2 Formulare mit Code

Schätzwerte im-, exportieren in Verbindung mit externer Datei

Datev-Werte einlesen, Kostengliederung einlesen

individuelle Gliederung, Verrechnung und Abstimmung der

Schätz-
werte



N8

Frei! Zeilen Löschen

Schutz Nr. Kgl. lfd.Nr. Kontoauszug Vorgang Empf.

5 Kontobewegungen Hinweis: 5 Zeilen Filtern u

Kriterienbereich - Auswahlwerte eingeben, danach Sortierschalter im Tab

K-ziff.	Kgl.	lfd. Nr.	Datum	Vorgang	Lief. / Em
1330	3130	400	01.01.1999	Test	
1330	1330	401	02.01.1999	Test	
1330	3230	402	03.01.1999	Test	

gesamt 10906,36

Frei! Anzahl 2 Zeilen einfügen Zeile löschen Achtung

Schutz Haus Nr K.-Ziff. V.-preis Sch. V.-preis KF. Gewinn Sch. Gewinn KF

Satz	Haus Nr. Name	Haus K.-ziff.	Verkaufspreis Schätzung	Verkaufspr. Kostenfestst.	Gewinn Schätzung	Gewinn Kostenfests
	Musterhausen - Vorstadt		39 Hauskonten		Hinweis: Es sind no Sortieren	
	Neubau von 39 Einfamilienhäusern					
	Summen:		2.394.500,00 €	600.000,00 €	1.809.681,41 €	14.881,4
	Erschließung	0000				
	Allgemein	0120				
38	Haus 38	1368				
37	Haus 37	1367				
32	Haus 32	1361				

Gliederung
Gliederungen anhängen (Details ein/aus)
Druckauswahl (Nichtdrucken / Übersicht)